

Số: 28/NQ-HĐND

Phú Yên, ngày 20 tháng 7 năm 2022

**NGHỊ QUYẾT**

**Chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng khung Khu đô thị  
Bắc Trần Phú - Nguyễn Hữu Thọ, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN  
KHOÁ VIII, KỲ HỌP THỨ TÁM**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và  
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;  
Căn cứ Luật đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ quy định chi tiết một số điều của Luật đầu tư công;*

*Xét Tờ trình số 87/TTr-UBND ngày 13 tháng 7 năm 2022 của Ủy ban nhân  
dân tỉnh về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng khung Khu đô thị Bắc  
Trần Phú - Nguyễn Hữu Thọ, thành phố Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên; Báo cáo thẩm tra  
của Ban Kinh tế - ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu  
Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Hạ tầng khung Khu đô thị Bắc Trần Phú - Nguyễn Hữu Thọ, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên, với những nội dung sau:

- 1. Tên dự án:** Hạ tầng khung Khu đô thị Bắc Trần Phú - Nguyễn Hữu Thọ, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên.
- 2. Chủ đầu tư:** Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng tỉnh.
- 3. Dự án nhóm:** Nhóm B.
- 4. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án:** Hội đồng nhân dân tỉnh.
- 5. Cấp quyết định đầu tư dự án:** Ủy ban nhân dân tỉnh.
- 6. Mục tiêu đầu tư:** Hoàn thiện cơ sở hạ tầng khung Khu đô thị phía Bắc đường Trần Phú dọc hai bên rạch Bầu Hạ theo quy hoạch được phê duyệt, kết nối đồng bộ giao thông trong đô thị với các dự án khác, tạo quỹ đất sạch để lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án theo quy hoạch xây dựng được duyệt, góp phần thực hiện mục tiêu thành phố Tuy Hoà đạt tiêu chí đô thị loại I vào năm 2025.
- 7. Địa điểm thực hiện dự án:** Tại các phường 5, 8, 9 thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên.

**8. Phạm vi, quy mô đầu tư**

a) Phạm vi đầu tư: Khu đất có diện tích khoảng 60ha thuộc Đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2.000 phía Bắc đường Trần Phú dọc hai bên rạch Bầu

Hạ đã được Ủy ban nhân dân thành phố Tuy Hòa phê duyệt (tại Quyết định 2368/QĐ-UBND ngày 30/6/2021) có các giới cận như sau:

- + Phía Đông: Giáp đường Nguyễn Trãi.
- + Phía Nam: Giáp đường Trần Phú.
- + Phía Tây: Đường Lê Thành Phương (nối dài).
- + Phía Bắc: Đường Nguyễn Hữu Thọ.

b) Quy mô đầu tư: Đầu tư phần hạ tầng khung trong phạm vi khu đất nêu trên với nội dung đầu tư như sau:

- Tuyến đường giao thông: Đầu tư các tuyến đường (bao gồm hệ thống hạ tầng kỹ thuật kèm theo, như: Cấp, thoát nước, thu gom nước thải, cấp điện, chiếu sáng, cây xanh,...), gồm:

- + Đường Lê Thành Phương nối dài: Dài khoảng 1.800m, rộng 25m;
- + Đường Hoàng Văn Thụ nối dài: Dài khoảng 550m, rộng 30m;
- + Đường Nguyễn Hữu Thọ (đoạn từ đường Nguyễn Trãi nối dài đến đường Lê Thành Phương nối dài): Dài khoảng 300m, rộng 40m.

- San nền: San nền một số khu vực trong phạm vi khu đất của dự án, với tổng diện tích khoảng 20ha, khối lượng đất đắp khoảng 01 triệu m<sup>3</sup> (bao gồm đắp nền đường) được khai thác tại điểm mỏ đất san lấp phù hợp có trong Quy hoạch thăm dò, khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường đến năm 2020, định hướng đến năm 2030 được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.

**9. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án:** 943.242 triệu đồng.

**10. Nguồn vốn đầu tư:** Ngân sách tỉnh (nguồn huy động từ quỹ đất).

**11. Hình thức đầu tư của dự án:** Xây dựng mới.

**12. Thời gian thực hiện dự án**

- Chuẩn bị đầu tư: Năm 2022;
- Thực hiện đầu tư: Năm 2023 - 2026.

**13. Cơ chế và giải pháp thực hiện:** Thực hiện đúng theo quy định pháp luật về đầu tư công, xây dựng, môi trường và các quy định pháp luật có liên quan.

**14. Các nội dung khác:** Theo hồ sơ báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án và được cụ thể hóa trong bước lập dự án đầu tư.

**Điều 2. Tổ chức thực hiện**

Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện nghị quyết này.

Lưu ý: Dự án đủ điều kiện triển khai khi đảm bảo về nguồn vốn và khả năng cân đối vốn.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo luật định giám sát việc thực hiện nghị quyết này.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Yên Khoá VIII, Kỳ họp thứ Tám thông qua ngày 20 tháng 7 năm 2022 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

**CHỦ TỊCH**  
**Cao Thị Hòa An**