

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ YÊN**

Số: 265/NQ-HĐND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Phú Yên, ngày 10 tháng 7 năm 2020*

**NGHỊ QUYẾT**  
**Về việc thông qua chủ trương đầu tư**  
**Dự án: Di dời Học viện Ngân hàng - Phân viện Phú Yên**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN**  
**KHÓA VII, KỲ HỌP THỨ 17**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;  
Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06/4/2020 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Đầu tư công;

Xét Tờ trình số 82/TTr-UBND ngày 08 tháng 7 năm 2020 của UBND tỉnh về việc thông qua chủ trương đầu tư dự án Di dời Học viện Ngân hàng - Phân viện Phú Yên; Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận của đại biểu Hội đồng nhân dân tại Kỳ họp.

**QUYẾT NGHỊ:**

**Điều 1.** Thông qua chủ trương dự án Di dời Học viện Ngân hàng - Phân viện Phú Yên, với những nội dung chính như sau:

**1. Tên dự án:** Di dời Học viện Ngân hàng - Phân viện Phú Yên để xây dựng Trung tâm văn hóa, triển lãm tỉnh Phú Yên.

**2. Dự án nhóm:** Nhóm B.

**3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư:** HĐND tỉnh Phú Yên.

**4. Cấp quyết định đầu tư dự án:** UBND tỉnh Phú Yên.

**5. Tên chủ đầu tư:** Ban Quản lý các dự án ĐTXD tỉnh.

**6. Địa điểm thực hiện dự án:** Khu đất đầu tư xây dựng Học viện Ngân hàng - Phân viện Phú Yên (vị trí mới) thuộc các ô đất có ký hiệu số PTH, PTCS1 thuộc Đồ án quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư Ninh Tĩnh III, thành phố Tuy Hòa đã được UBND tỉnh phê duyệt (tại Quyết định số 1279/QĐ-UBND ngày 09/7/2009) và các ô đất có ký hiệu E, F, G, đường giao thông nội bộ thuộc Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 dự án Hạ tầng kỹ thuật Khu tái định cư phục vụ dự án đường Bạch Đằng giai đoạn 2 đã được UBND thành phố Tuy Hòa phê duyệt (tại Quyết định số 1012/QĐ-UBND ngày 05/4/2018). Diện tích khu đất khoảng: 4,57ha, có giới cận:

- Phía Đông: Giáp đường quy hoạch rộng 16m;
- Phía Tây: Giáp đường N2 rộng 42m;
- Phía Nam: Giáp đường Lý Nam Đế rộng 25m;
- Phía Bắc: Giáp đường D2 rộng 16m.

### 7. Mục tiêu, quy mô và phạm vi đầu tư:

**7.1 Mục tiêu đầu tư:** Việc di dời Học viện Ngân hàng - Phân viện Phú Yên đến vị trí mới nhằm phục vụ nhu cầu phát triển kinh tế xã hội của tỉnh Phú Yên nói chung và chỉnh trang đô thị thành phố Tuy Hòa nói riêng, góp phần xây dựng thành phố Tuy Hòa đạt tiêu chí đô thị loại I vào năm 2025.

### 7.2 Quy mô và phạm vi đầu tư:

- Các hạng mục công trình chính, gồm: Khu hành chính, giảng đường, thư viện, nhà khách, ký túc xá, nhà ăn, hội trường, nhà thi đấu TDTT..., với tổng diện tích sàn: 14.522m<sup>2</sup>;

- Các hạng mục công trình phụ trợ: Nhà trực, nhà để xe ô tô, nhà để xe giáo viên, nhà để xe sinh viên, với diện tích: 1.257m<sup>2</sup>, tường rào 900m;

- Các hạng mục hạ tầng: Sân đường nội bộ, cây xanh, điện nước ngoài nhà, thoát nước thải, PCCC, chống sét, trạm biến áp, cây xanh, sân thể dục thể thao...

### 8. Dự kiến tổng mức đầu tư: 155.673 triệu đồng, trong đó:

- Chí phí xây dựng: 118.712 triệu đồng;
- Chí phí thiết bị: 2.000 triệu đồng;
- Chí phí quản lý dự án: 2.095 triệu đồng;
- Chí phí tư vấn xây dựng: 6.416 triệu đồng;
- Chí phí khác: 6.145 triệu đồng;
- Chí phí dự phòng: 20.305 triệu đồng.

### 9. Nguồn vốn và khả năng cân đối vốn:

- Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh.
- Khả năng cân đối vốn:

*Đơn vị tính: Triệu đồng*

Năm	Ngân sách tỉnh
2020	1.000
2021	100.000
2022	54.673
<b>Tổng cộng</b>	<b>155.673</b>

### 10. Thời gian thực hiện: Năm 2020-2022.

### 11. Hình thức quản lý dự án: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý.

### Điều 2. Tổ chức thực hiện

Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

#### 1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban của Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo luật định tăng cường kiểm tra, giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Yên Khóa VII, Kỳ họp thứ 17 thông qua ngày 10 tháng 7 năm 2020 và có hiệu lực từ ngày thông qua./.

**TM. CHỦ TỌA**

**PHÓ CHỦ TỊCH HĐND TỈNH**  
**Trần Văn Cư**