

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TỈNH PHÚ YÊN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 94/NQ-HĐND

Phú Yên, ngày 12 tháng 12 năm 2013

NGHỊ QUYẾT

Về việc sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 49/NQ-HĐND, ngày 12/7/2012 của HĐND tỉnh Phú Yên về Phương án xử lý quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh Phú Yên

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH PHÚ YÊN
KHÓA VI, KỲ HỌP THỨ 9

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân năm 2003;
Căn cứ Nghị định số 61/CP, ngày 05/7/1994 của Chính phủ về mua bán và kinh doanh nhà ở;

Căn cứ Nghị định số 34/2013/NĐ-CP, ngày 22/4/2013 của Chính phủ về quản lý và sử dụng nhà ở thuộc sở hữu nhà nước;

Sau khi xem xét Tờ trình số 71/TTr-UBND, ngày 06/12/2013 của UBND tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung Phương án xử lý quỹ nhà thuộc sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh Phú Yên; báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế và Ngân sách HĐND tỉnh và ý kiến của các đại biểu HĐND tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Sửa đổi, bổ sung một số nội dung trong “Phương án xử lý quỹ nhà thuộc sở hữu Nhà nước trên địa bàn tỉnh Phú Yên” kèm theo Nghị quyết số 49/NQ-HĐND, như sau:

1. Bổ sung vào cuối điểm 1.1 khoản 1 mục I phần B:

“- Nhà số 02 Phan Đình Phùng, khu phố Long Hải, phường Xuân Phú, thị xã Sông Cầu”.

2. Sửa đổi, bổ sung điểm 1.2 khoản 1 mục I phần B và viết lại như sau:

“1.2. Nhà đề nghị thu hồi bán đấu giá:

- Nhà số 22 Cao Thắng, diện tích đất 112m², diện tích nhà 90m²: hỗ trợ di dời và giao đất có thu tiền sử dụng đất theo giá đất UBND tỉnh quy định;

- Nhà số 83 Phan Đình Phùng, diện tích đất 116m², diện tích nhà 71,59m²: hỗ trợ di dời và giao đất có thu tiền sử dụng đất theo giá đất UBND tỉnh quy định;

- Nhà số 85 Phan Đình Phùng, diện tích đất 134m², diện tích nhà 82,41m²: hỗ trợ di dời và giao đất có thu tiền sử dụng đất theo giá đất UBND tỉnh qui định;

- Nhà số 47 Nguyễn Tất Thành, diện tích đất 160m², diện tích nhà 71m²: hỗ trợ di dời;

- Nhà không số Trần Quý Cáp, diện tích đất 40,5m², diện tích nhà 40,5m² (nằm trên mặt đường Trần Quý Cáp): hỗ trợ di dời”.

3. Sửa đổi, bổ sung điểm 1.3 khoản 1 mục I phần B và viết lại như sau:

“1.3. Nhà đề nghị bán cho người đang thuê theo giá thị trường:

- Nhà không số đường Hàm Nghi, diện tích đất 100m², diện tích nhà 100m²;

- 02 nhà đường Hàm Nghi (hẻm 15 Nguyễn Huệ), mỗi nhà đều có diện tích đất 100m², diện tích nhà 100m²;

- Nhà số 42 Bến xe, phường 4, thành phố Tuy Hòa;

- Nhà số 04 Phan Đình Phùng, khu phố Long Hải, phường Xuân Phú, thị xã Sông Cầu;

- Nhà không số đường Nguyễn Văn Linh, phường Phú Lâm, thành phố Tuy Hòa, diện tích đất 83,03m², diện tích nhà 83,03m²”.

4. Bổ sung vào cuối mục II phần B:

“8. Nhà số 06C Chu Mạnh Trinh, phường 1, thành phố Tuy Hòa bán cho người đang thuê theo Nghị định số 61/CP”.

Điều 2. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày được HĐND tỉnh thông qua.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Nếu trong quá trình thực hiện có sự thay đổi, điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, giao UBND tỉnh thống nhất ý kiến với Thường trực HĐND tỉnh trước khi thực hiện và báo cáo lại HĐND tỉnh tại kỳ họp gần nhất.

3. Thường trực HĐND, các Ban của HĐND và đại biểu HĐND tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo luật định tăng cường đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Yên khóa VI, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 12 tháng 12 năm 2013./.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Tấn Việt

- Nhà số 85 Phan Đình Phùng, diện tích đất 134m², diện tích nhà 82,41m²: hỗ trợ di dời và giao đất có thu tiền sử dụng đất theo giá đất UBND tỉnh qui định;

- Nhà số 47 Nguyễn Tất Thành, diện tích đất 160m², diện tích nhà 71m²: hỗ trợ di dời;

- Nhà không số Trần Quý Cáp, diện tích đất 40,5m², diện tích nhà 40,5m² (nằm trên mặt đường Trần Quý Cáp): hỗ trợ di dời”.

3. Sửa đổi, bổ sung điểm 1.3 khoản 1 mục I phần B và viết lại như sau:

“1.3. Nhà đề nghị bán cho người đang thuê theo giá thị trường:

- Nhà không số đường Hàm Nghi, diện tích đất 100m², diện tích nhà 100m²;

- 02 nhà đường Hàm Nghi (hẻm 15 Nguyễn Huệ), mỗi nhà đều có diện tích đất 100m², diện tích nhà 100m²;

- Nhà số 42 Bến xe, phường 4, thành phố Tuy Hòa;

- Nhà số 04 Phan Đình Phùng, khu phố Long Hải, phường Xuân Phú, thị xã Sông Cầu;

- Nhà không số đường Nguyễn Văn Linh, phường Phú Lâm, thành phố Tuy Hòa, diện tích đất 83,03m², diện tích nhà 83,03m²”.

4. Bổ sung vào cuối mục II phần B:

“8. Nhà số 06C Chu Mạnh Trinh, phường 1, thành phố Tuy Hòa bán cho người đang thuê theo Nghị định số 61/CP”.

Điều 2. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày được HĐND tỉnh thông qua.

Điều 3. Tổ chức thực hiện

Hội đồng nhân dân tỉnh giao:

1. Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết này.

2. Nếu trong quá trình thực hiện có sự thay đổi, điều chỉnh cho phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, giao UBND tỉnh thống nhất ý kiến với Thường trực HĐND tỉnh trước khi thực hiện và báo cáo lại HĐND tỉnh tại kỳ họp gần nhất.

3. Thường trực HĐND, các Ban của HĐND và đại biểu HĐND tỉnh căn cứ chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn theo luật định tăng cường đôn đốc, kiểm tra, giám sát việc thực hiện.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Yên khóa VI, kỳ họp thứ 9 thông qua ngày 12 tháng 12 năm 2013./.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Tấn Việt