

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH PHÚ YÊN****CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 22/CT-UBND

*Tuy Hòa, ngày 04 tháng 8 năm 2008***CHỈ THỊ****Về việc tăng cường quản lý quỹ đất trồng lúa nước trên địa bàn tỉnh**

Trong những năm qua, việc quản lý sử dụng đất nông nghiệp nói chung và đất trồng lúa nước nói riêng được chú trọng, nên năng suất và sản lượng lúa nước hàng năm của tỉnh không ngừng được tăng cao, đảm bảo về an ninh lương thực và đời sống kinh tế - xã hội trên địa bàn tỉnh.

Để tăng cường công tác quản lý và sử dụng đất nông nghiệp, nhất là diện tích lúa nước đảm bảo đúng mục đích và có hiệu quả, thực hiện theo tinh thần Quyết định số 391/QĐ-TTg ngày 18 tháng 4 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ, Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh yêu cầu Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Giám đốc các Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Thủ trưởng các sở, ban, ngành khác có liên quan thực hiện một số nội dung sau:

**1. Thực hiện quản lý quỹ đất trồng lúa nước trên địa bàn tỉnh.**

- Đối với những vùng quy hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt thì tiến hành rà soát, trình cơ quan có thẩm quyền điều chỉnh theo hướng hạn chế sử dụng đất lúa nước sang mục đích phi nông nghiệp; đối với vùng chưa lập quy hoạch sử dụng đất hoặc quy hoạch sử dụng đất chưa được duyệt thì không quy hoạch sử dụng đất trồng lúa nước để chuyển sang sử dụng vào mục đích khác.

- Trường hợp thật cần thiết vì mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội và an ninh - quốc phòng của địa phương hoặc để mở rộng, khép kín khu dân cư mà chuyển mục đích đất trồng lúa nước thì phải qua các cơ quan chức năng xem xét kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh và được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh cho chủ trương bằng văn bản.

- Đối với các dự án đang xây dựng thì được phép tiếp tục triển khai; đối với dự án đã được thỏa thuận địa điểm có sử dụng đất trồng lúa nước mà chưa triển khai thì chủ đầu tư phải báo cáo giải trình qua các cơ quan chức năng xem xét kiến nghị Ủy ban nhân dân tỉnh và được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh đồng ý mới tiếp tục triển khai dự án.

**2. Trách nhiệm của các sở và Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố.**

a) Sở Tài nguyên và Môi trường: có trách nhiệm chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành rà soát lại quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh đã được phê duyệt báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh trình Chính phủ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo hướng hạn chế chuyển mục đích sử dụng đất lúa nước sang mục đích khác; công khai và tổ chức thực hiện quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh sau khi có điều chỉnh, bổ sung;

b) Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố có trách nhiệm:

- Kiểm tra, rà soát quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh theo Quyết định số 391/QĐ-TTg ngày 18 tháng 4 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ; đối với những huyện, thành phố mà quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất chưa được phê duyệt thì căn cứ Quyết định số 391/QĐ-TTg ngày 18 tháng 4 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ để điều chỉnh, thẩm định và xét duyệt;

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp xã kiểm tra, rà soát quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt trình Ủy ban nhân dân cấp huyện điều chỉnh theo Quyết định số 391/QĐ-TTg ngày 18 tháng 4 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ; đối với những xã, phường, thị trấn mà quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất chưa được phê duyệt thì việc lập, thẩm định và xét duyệt quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất phải chú ý tính hợp lý về sử dụng các loại đất, hạn chế tối đa việc chuyển đất trồng lúa nước sang sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp.

3. Sở Tư pháp có trách nhiệm chủ trì phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông, Báo Phú Yên, Đài phát thanh tỉnh, Trung tâm Truyền hình Việt Nam tại Phú Yên có kế hoạch tuyên truyền, phổ biến Chỉ thị này đến mọi tổ chức, công dân.

Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm giúp Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi việc thực hiện Chỉ thị này và tổng hợp báo cáo định kỳ 6 tháng một lần cho Ủy ban nhân dân tỉnh.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện nghiêm túc Chỉ thị này và báo cáo kết quả triển khai thực hiện cho Ủy ban nhân dân tỉnh./.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Chi**

a) Sở Tài nguyên và Môi trường: có trách nhiệm chủ trì phối hợp với các sở, ban, ngành rà soát lại quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất cấp tỉnh đã được phê duyệt báo cáo, đề xuất Ủy ban nhân dân tỉnh trình Chính phủ điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất theo hướng hạn chế chuyển mục đích sử dụng đất lúa nước sang mục đích khác; công khai và tổ chức thực hiện quy hoạch sử dụng đất cấp tỉnh sau khi có điều chỉnh, bổ sung;

b) Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố có trách nhiệm:

- Kiểm tra, rà soát quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt trình Ủy ban nhân dân tỉnh quyết định điều chỉnh theo Quyết định số 391/QĐ-TTg ngày 18 tháng 4 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ; đối với những huyện, thành phố mà quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất chưa được phê duyệt thì căn cứ Quyết định số 391/QĐ-TTg ngày 18 tháng 4 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ để điều chỉnh, thẩm định và xét duyệt;

- Chỉ đạo Ủy ban nhân dân cấp xã kiểm tra, rà soát quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất đã được duyệt trình Ủy ban nhân dân cấp huyện điều chỉnh theo Quyết định số 391/QĐ-TTg ngày 18 tháng 4 năm 2008 của Thủ tướng Chính phủ; đối với những xã, phường, thị trấn mà quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất chưa được phê duyệt thì việc lập, thẩm định và xét duyệt quy hoạch - kế hoạch sử dụng đất phải chú ý tính hợp lý về sử dụng các loại đất, hạn chế tối đa việc chuyển đất trồng lúa nước sang sử dụng vào mục đích phi nông nghiệp.

3. Sở Tư pháp có trách nhiệm chủ trì phối hợp với Sở Thông tin và Truyền thông, Báo Phú Yên, Đài phát thanh tỉnh, Trung tâm Truyền hình Việt Nam tại Phú Yên có kế hoạch tuyên truyền, phổ biến Chỉ thị này đến mọi tổ chức, công dân.

Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm giúp Ủy ban nhân dân tỉnh theo dõi việc thực hiện Chỉ thị này và tổng hợp báo cáo định kỳ 6 tháng một lần cho Ủy ban nhân dân tỉnh.

Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố thực hiện nghiêm túc Chỉ thị này và báo cáo kết quả triển khai thực hiện cho Ủy ban nhân dân tỉnh./.

**CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Chi**